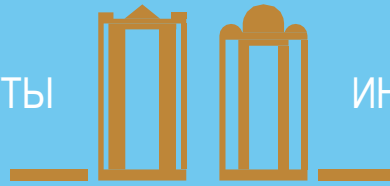


ПАРЛАМЕНТАРИЗМ ИНСТИТУТЫ



ИНСТИТУТ ПАРЛАМЕНТАРИЗМА

ВОПРОСЫ ЗЕМЕЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАТИВНОЙ ТЕРРИТОРИИ (РАЙОНА, ГОРОДА, ОБЛАСТИ): СОСТОЯНИЕ, ЗАДАЧИ, ПРОБЛЕМЫ

ЭКСПЕРТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ ВОПРОСАМ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
САТТЫБАЕВ ЖАНИБЕК СЕРИКОВИЧ



НПА регулирующие земельные отношения:

- 1 Конституция РК
- 2 Земельный кодекс РК
- 3 Гражданский кодекс РК
- 4 Предпринимательский кодекс РК
- 5 Водный кодекс РК
- 6 Нормативные правовые постановления Правительства РК
- 7 Нормативные правовые приказы министров РК
- 8 Нормативные постановления Верховного суда РК и другие

НПА РЕГУЛИРУЮЩИЕ КОМПЕТЕНЦИИ
МЕСТНОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКОГО
ОРГАНА В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ











ЗАКОН О МЕСТНОМ
ГОСУДАРСТВЕННОМ УПРАВЛЕНИИ И
САМОУПРАВЛЕНИИ В РК ОТ 23
ЯНВАРЯ 2001 ГОДА № 148.

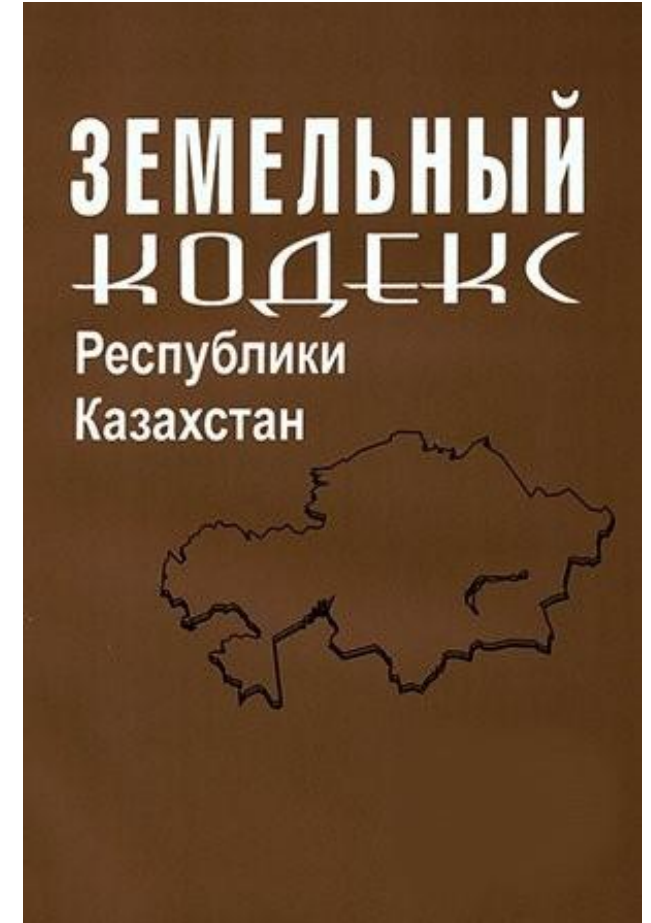


ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В
СООТВЕТСТВИИ С ЗЕМЕЛЬНЫМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ (ПП.13 П.2 СТ. 6)

ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РК ОТ 20 ИЮНЯ 2003 ГОДА № 442

КОМПЕТЕНЦИИ МЕСТНЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ В ОБЛАСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА СООТВЕТСТВУЮЩИХ ТЕРРИТОРИЯХ ОТНОСЯТСЯ:

-  Утверждение проектов земельно-хозяйственного устройства территории населенных пунктов
-  Утверждение Плана по управлению пастбищами и их использованию
-  Заслушивание отчетов руководителей местных исполнительных органов и организаций о состоянии использования и охраны земельных ресурсов
-  Заслушивание ежегодного отчета районного местного исполнительного органа города областного значения о ходе реализации Плана по управлению пастбищами и их использованию
-  Принятие решений об установлении границ между административно-территориальными единицами (ст. 15)
-  Утверждение границ пригородных зон
-  согласование проектов договоров об отчуждении земельного участка для государственных нужд
-  Утверждение состава земельной комиссии и положения о ней



ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ОБЕСПЕЧИВАЮТ УЧАСТИЕ НАСЕЛЕНИЯ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ПРЕДЕЛАХ ПОЛНОМОЧИЙ. (СТ.15)

НЕХВАТКА ПАСТБИЩНЫХ УГОДИЙ В СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ



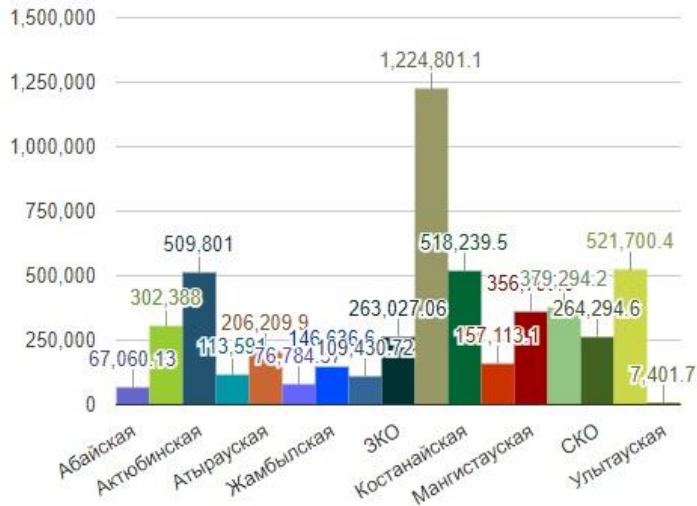
ПОРУЧЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ПО ВОЗВРАТУ ГОСУДАРСТВУ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ И ВЫДАННЫХ С НАРУШЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РК ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



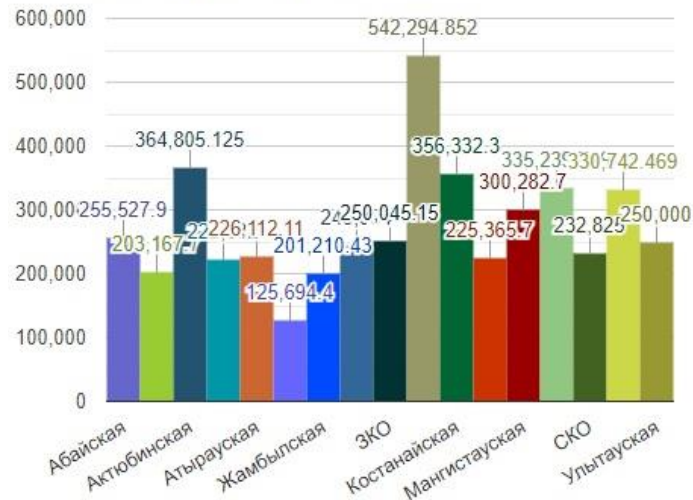
JERKARTA

ИНТЕРАКТИВНАЯ КАРТА «JERKARTA»

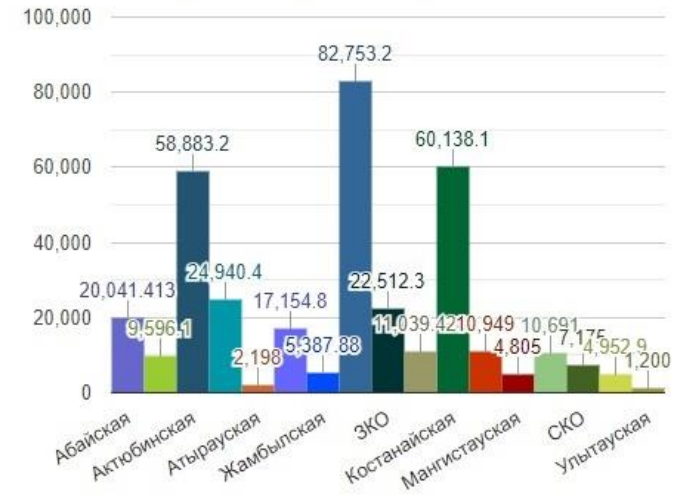
По всему Казахстану за 2022 год



По всему Казахстану за 2023 год



По всему Казахстану за 2024 год



ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РК ОТ 20 ИЮНЯ 2003 ГОДА № 442, ЗАКОН РК «О ГОСУДАРСТВЕННОМ ИМУЩЕСТВЕ» ОТ 1 МАРТА 2011 ГОДА № 413-IV

ГОСУДАРСТВЕННЫМИ НУЖДАМИ ПРИ ПРИНУДИТЕЛЬНОМ
ОТЧУЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ
СЛУЧАЯХ ЯВЛЯЮТСЯ:

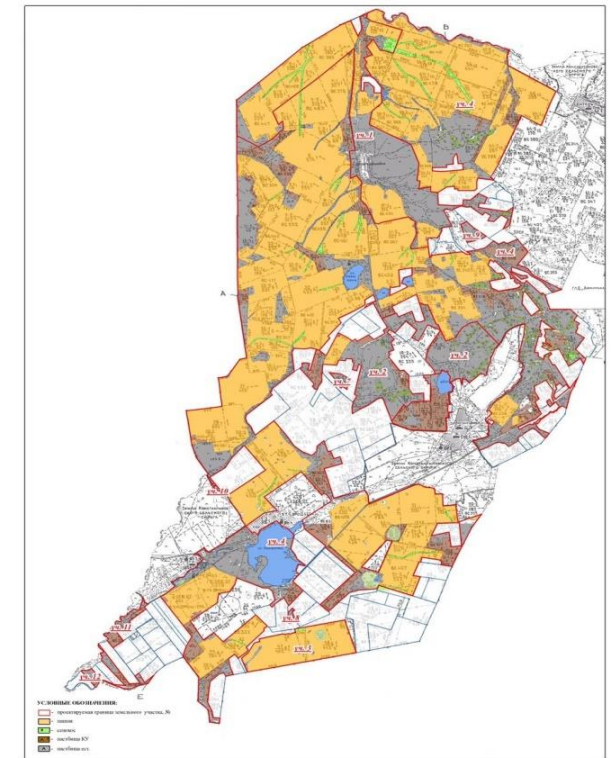
- УДОВЛЕТВОРЕНИЕ НУЖД НАСЕЛЕНИЯ В ПАСТБИЩАХ ДЛЯ ВЫПАСА
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ ЛИЧНОГО ПОДВОРЬЯ, В
ТОМ ЧИСЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПАСТБИЩАХ. (ПП.4-1, П.2, СТ.84)

ПРАВА СОБСТВЕННИКА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯ, ПРЕДМЕТ И
ОБЩИЕ УСЛОВИЯ, ПОРЯДОК И ПРИНЦИПЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПРИНУДИТЕЛЬНОГО ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД РЕГЛАМЕНТИРОВАНЫ ЗАКОНОМ РК «О
ГОСУДАРСТВЕННОМ ИМУЩЕСТВЕ» (СТ.61-69)



ПРОБЛЕМА УЧАСТНИКОВ (ПАЙЩИКОВ) ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРИЩЕСТВ

Закон Республики Казахстан «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» от 22 апреля 1998 г. № 220-1

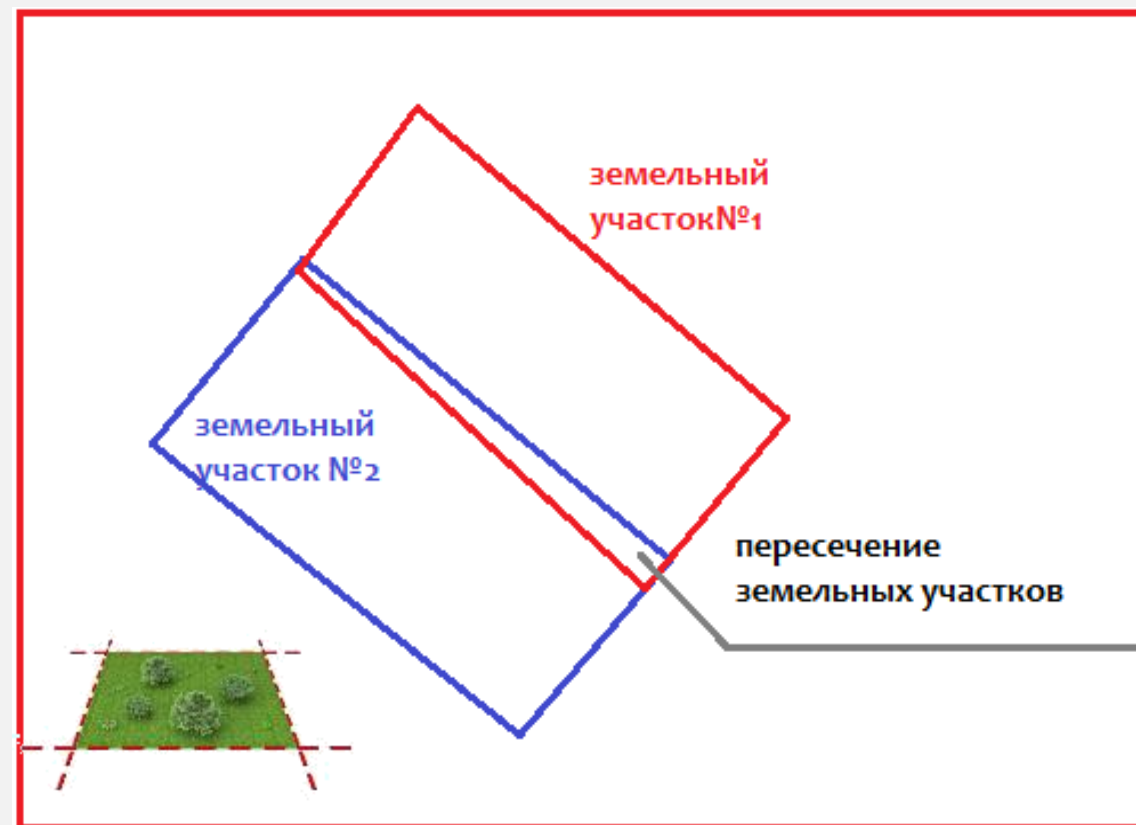


НАЛОЖЕНИЕ ДВУХ И БОЛЕЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

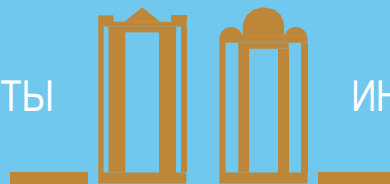
Земельный кодекс РК от 20 июня 2003 года № 442.

Нормативное постановление Верховного суда РК от 16 июля 2007 года за №6

ПРИМЕР НАЛОЖЕНИЯ ДВУХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



ПАРЛАМЕНТАРИЗМ ИНСТИТУТЫ



ИНСТИТУТ ПАРЛАМЕНТАРИЗМА

**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**